

Barème IFI 2022

Valeur nette du patrimoine	Taux applicable
De 0 à 800 000 €	0 %
De plus de 800 000 à 1 300 000 €	0,50 %
De plus de 1 300 000 à 2 570 000 €	0,70 %
De plus de 2 570 000 à 5 000 000 €	1 %
De plus de 5 000 000 à 10 000 000 €	1,25 %
Supérieure à 10 000 000 €	1,50 %

SUR L'ASSIETTE DE L'IFI, vous pouvez bénéficier d'une déductibilité de 30 % des prêts immobiliers ayant servi à l'acquisition de votre résidence principale, des dettes d'acquisition de la nue-propiété de biens immobiliers anciens, de logements neufs en usufruit locatif social ou de parts de SCPI, des autres actifs exonérés pouvant être démembrés et financés par endettement.